

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI: Remont dachu budynku mieszkalnego wielorodzinnego
 ADRES INWESTYCJI: 09-409 Płock, Czwartaków 30
 NAZWA INWESTORA: Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa w Płocku
 ADRES INWESTORA: 09-402 Płock ul. Mickiewicza 12A
 DATA OPRACOWANIA: 28.04.2026

WYKONAWCA:

INWESTOR:

INSPEKTOR NADZORU
 BRANŻA BUDOWLANA
 Jerzy Orłowski
 upr. bud. 14/84
 MAZ/BO/7818/01

Data opracowania
 28.04.2026

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Remont dachu			
1 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		42 * 0,4	m2	16,80	
		(0,8 * 2 + 1,5 * 2) * 3 * 0,25	m2	3,45	
		1,0 * 11 * 0,25	m2	2,75	
		9,0 * 2 * 0,4	m2	7,20	
				RAZEM	30,20
2 d.1	NNRNKB 202 0539-01	Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż gąsiorów - demontaż wsp.0,7R	m		
		9,25 * 2 + 1,0 * 11 * 0,25	m	21,25	
				RAZEM	21,25
3 d.1	NNRNKB 202 0535-03	Pokrycie dachów o pow. do 100 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną dachówkową na łątach - demontaż wsp.0,7R	m2		
		[(2,75 + 9,25) / 2] * 6,02 * 1,11 * 2	m2	80,19	
		[(9,25 + 12,7) / 2] * 6,02 * 1,11 * 2	m2	146,67	
				RAZEM	226,86
4 d.1	KNR 4-01 0430-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek w odstępach	m2		
		poz.3	m2	226,86	
				RAZEM	226,86
5 d.1	KNNR 2 0604-02	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej - demontaż wsp.0,7R	m2		
		poz.3	m2	226,86	
				RAZEM	226,86
6 d.1	KNNR 2 0604-02	Izolacja z folii paroizolacyjnej przymocowana do konstrukcji drewnianej	m2		
		poz.3	m2	226,86	
				RAZEM	226,86
7 d.1	KNR AT-09 0101-03	Kontrłaty - rozstaw łąt 25 cm	m2		
		poz.3	m2	226,86	
				RAZEM	226,86
8 d.1	KNR AT-09 0101-04	Łacenie - rozstaw łąt 30 cm	m2		
		poz.3	m2	226,86	
				RAZEM	226,86
9 d.1	KNR K-06 0402-02	Montaż kołnierzy uszczelniających okien dachowych	szt.		
		11	szt.	11,00	
				RAZEM	11,00
10 d.1	KNR K-06 0203-04 analogia	Podniesienie istniejących okien połaciowych bez obróbki wewnętrznych ościeży	szt.		
		11	szt.	11,00	
				RAZEM	11,00
11 d.1	KNR K-06 0402-02 analogia	Podniesienie istniejących okien połaciowych bez obróbki wewnętrznych ościeży okiennych	szt.		
		11	szt.	11,00	
				RAZEM	11,00

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1	NNRNKB 202 0535-03	Pokrycie dachów o pow. do 100 m ² o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną dachówkową na łątach - blacha z demontażu	m ²		
		poz.3	m ²	226,86	
				RAZEM	226,86
13 d.1	NNRNKB 202 0539-01	Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż gąsiorów z demontażu	m		
		9,25 * 2	m	18,50	
				RAZEM	18,50
14 d.1	NNRNKB 202 0541-01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - obróbka nad oknami połaciowymi	m ²		
		1,0 * 11 * 0,25	m ²	2,75	
				RAZEM	2,75
15 d.1	NNRNKB 202 0541-01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - obróbka kominów dachowych	m ²		
		(0,8 * 2 + 1,5 * 2) * 3 * 0,25	m ²	3,45	
				RAZEM	3,45
16 d.1	NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbka łącząca połąć remontowaną z istniejącą	m ²		
		42 * 0,4	m ²	16,80	
				RAZEM	16,80
17 d.1	NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbka koszy zlewowych	m ²		
		9,0 * 2 * 0,4	m ²	7,20	
				RAZEM	7,20
18 d.1	KNR 2-02 0617-06	Uszczelnienie obróbek blacharskich masą trwale elastyczną	m		
		70	m	70,00	
				RAZEM	70,00
19 d.1	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie	szt.		
		22	szt.	22,00	
				RAZEM	22,00
20 d.1	KNR 2-02 1604-01/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 12 m - interpolacja	m ²		
		13 * 12 * 2	m ²	312,00	
				RAZEM	312,00
21 d.1	KNR 2-02 1604-01/02	Czas pracy podnośnika koszowego do transportu materiałów na dach	m-g		
		20	m-g	20,00	
				RAZEM	20,00
2		Prace remontowe w lokalu mieszkalnym			
22 d.2	KNR 2-02 2004-05	Obudowa okien dachowych płytami gipsowo-kartonowymi gr. 12,5mm wodoodpornymi jednowarstwowo	m ²		
		(0,8 * 2 + 1,4 * 2) * 11 * 0,25	m ²	12,10	
				RAZEM	12,10
23 d.2	KNR-W 4- 01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		poz.24	m ²	158,80	
				RAZEM	158,80

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24 d.2	KNR 2-02 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem - przyjęto 70% powierzchni dachu	m2		
		226,86 * 0,7	m2	158,80	
				RAZEM	158,80